



**García**  
SOMOS FAMILIA | 2021-2024

## FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FORTALECIMIENTO  
MUNICIPAL, EJERCICIO 2023.

Sub-Programa: \_\_\_\_\_

### 1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-FTM-55/23-IR

Nombre de la Obra: ELECTRIFICACIÓN EN MEDIA TENSIÓN PARA ALUMBRADO EN PARQUE LINEAL CAPELLANIA, UBICADO EN AV. LAS TORRES ENTRE AV. SIERRA REAL Y AV. PASEO DE LOS ALAMOS, EN GARCÍA N.L.

Localidad: UBICADO EN AV. LAS TORRES ENTRE AV. SIERRA REAL Y AV. PASEO DE LOS ÁLAMOS.

Municipio: GARCÍA, N.L.

### 2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa \_\_\_\_\_ Contrato X.

Modalidad de Ejecución: INVITACION RESTRINGIDA

Número y Fecha del Concurso: CONCURSO No. OP-MGNL-FTM-55/23-IR DE FECHA 05 DE OCTUBRE DE 2023.

Fecha de Adjudicación: 06 DE OCTUBRE DE 2023.

Número y Fecha del Contrato: CONTRATO No. OP-MGNL-FTM-55/23-IR DE FECHA 06 DE OCTUBRE DE 2023.

Monto Original Contratado: \$ 2,255,266.87

Monto Total de Convenios: \$ - 165,329.36

Monto Ejercido de la Obra: \$ 2,089,937.51

Contratista: ENLACES INTEGRALES ARCO, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: 09/10/2023

Fecha de terminación: 07/11/2023

Fecha real de inicio: 09/10/2023

Fecha real de terminación: 07/11/2023

1/4



**3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:**

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **14** de **DICIEMBRE DEL 2023**.

**4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:**

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSICIÓN MONOFÁSICA EN MEDIA TENSIÓN DE 13 KV, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POLIDUCTO CORRUGADO DE 4" DE DIÁMETRO A CIELO ABIERTO A 1 SOLA VÍA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO PREFABRICADO DE MEDIA TENSIÓN EN BANQUETA TIPO 4, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO PREFABRICADO DE MEDIA TENSIÓN EN BANQUETA TIPO 3, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE POTENCIA DE ALUMINIO CAL. 1/0 XLP DE 15 KV. SUMINISTRO DE CAJA DERIVADORA DE 4 VÍAS EN 15 KV (BUS TIPO 4). SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO DE 200 AMP DE 15 KV, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PORTA FUSIBLE DE 15 KV, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONO DE ALIVIO DE 15 KV. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INSERTO DE 15 KV, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO APARTARRAYOS DE 15 KV, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCOS DE TIERRA FÍSICA (TIERRA DELTA), SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURETE SENCILLO PREFABRICADO, SERVICIO, SUBTERRÁNEO, SUMINISTRO DE BASE PARA TRANSFORMADOR MONOFÁSICO MEDIA TENSIÓN EN BANQUETA TIPO E, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO, SUMINISTRO E INSTALACION DE BASE SOCKET, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE FORRADO CAL. 4/0.

**5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:**

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

**6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:**

**6.1.- Inversión**

|                    | Año Fiscal     | Total          | Estatal        | Municipal | Beneficiarios |
|--------------------|----------------|----------------|----------------|-----------|---------------|
| Inversión Aprobada | 2023           |                |                |           |               |
|                    | \$2,279,824.78 | \$2,279,824.78 | \$2,279,824.78 | -         | -             |
| Inversión Ejercida | \$2,089,937.51 | \$2,089,937.51 | \$2,089,937.51 | -         | -             |
| Saldo              | \$189,887.27   | \$189,887.27   | \$189,887.27   | -         | -             |

**6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos**

Anticipo: **\$676,580.06**

2/4



| Estimación No. | Período              | Amortización de Anticipo | Importe               |
|----------------|----------------------|--------------------------|-----------------------|
| 01 NORMAL      | 09/10/23 AL 23/10/23 | 219,839.07               | \$512,957.83          |
| 02 NORMAL      | 24/10/23 AL 07/11/23 | 456,740.99               | \$900,399.62          |
|                | <b>Sub-Total</b>     | \$676,580.06             | \$1,413,357.45        |
|                |                      | <b>Total</b>             | <b>\$2,089,937.51</b> |

7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.

**8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:**

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

**9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:**

Estimación No.02 normal por un importe de \$900,399.63 (Novecientos Mil Trescientos Noventa y Nueve Pesos 63/100 M.N.)

**10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:**

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Sofimex, Institución de Garantías, S.A.  
 Número y fecha: 2844685 de 06 DE OCTUBRE DE 2023  
 Importe: \$225,526.69  
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo: N/A

Compañía Afianzadora: Sofimex, Institución de Garantías, S.A.  
 Número y fecha: 2844678 de 06 DE OCTUBRE DE 2023  
 Importe: \$676,580.06  
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza:   X   Fideicomiso:

Fianza del Convenio: N/A

Compañía Afianzadora: \_\_\_\_\_  
 Número y fecha: \_\_\_\_\_  
 Importe: \_\_\_\_\_  
 Período de Vigencia: \_\_\_\_\_

*nc*

*[Firma]*

*[Firma]*



**García**  
SOMOS FAMILIA | 2021-2024

Fianza de Vicios Ocultos:

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Compañía Afianzadora: | <b>Sofimex, Institución de Garantías, S.A.</b>                  |
| Número y fecha:       | <b>2844685 de 06 DE OCTUBRE DE 2023</b>                         |
| Importe:              | <b>\$225,526.69</b>   |
| Período de Vigencia:  | <b>UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA</b> |

#### 11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **ENLACES INTEGRALES ARCO, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

#### 12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FORTALECIMIENTO MUNICIPAL

**Por la Secretaría de Obras Públicas**

**Ing. Marco Antonio Dimas Zavala**  
Director de Construcciones  
de Obras Públicas

**Ing. Bruno Daniel Muñoz Zepeta**  
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

**Superintendente**

**ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO OP-MGNL-FTM-55/23-IR QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA ENLACES INTEGRALES ARCO, S.A. DE C.V.**